

Comune di Villanova Mondovì (Cuneo)

CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI PERVENUTE ED APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO DELLA VARIANTE PARZIALE AL PRGC N. 19 AI SENSI DELL'ART. 17 DELLA L.R. 56/77 E SMI

DELIBERA

- 1) di considerare le premesse come parte integrante e sostanziale della presente delibera;
- 2) di recepire le indicazioni formulate dai soggetti competenti secondo le indicazioni dell'Organo Tecnico, modificando ed integrando la documentazione di variante;
- 3) di controdedurre alle osservazioni pervenute a seguito di pubblicazione della variante, accogliendone due, accogliendone parzialmente una, secondo le motivazioni riportate nell'allegato Fascicolo "Osservazioni e Controdeduzioni";
- 4) che la Provincia di Cuneo ha espresso parere positivo di regolarità tecnica e compatibilità con il P.T.P e progetti sovra comunali;
- 5) di approvare la variante parziale n. 19 al P.R.G. vigente ai sensi del comma 5, art. 17, L.R. 56/77 e s. m. ed i., costituita dai seguenti elaborati:
 - Relazione;
 - Norme di Attuazione e Tabelle di zona;
 - Osservazioni e Controdeduzioni
 - Tav.1 – Previsioni P.R.G: Territorio Comunale scala 1:5.000;
 - Tav.1.1 – Previsioni P.R.G: Territorio Comunale scala 1:5.000;
 - Tav.2 – Previsioni P.R.G: Concentrico scala 1:2.000;
 - Tav.4 – Previsioni P.R.G: Madonna del Pasco scala 1:2.000;
 - Tav.5 – Previsioni P.R.G: San Grato - Roracco scala 1:2.000;
- 6) di dare atto che si intendono soddisfatte tutte le condizioni poste dai commi 5 e segg., dell'art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i.;
- 7) di dichiarare che la presente variante, con riferimento agli ambiti oggetto di modifica, è conforme agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali e provinciali, nonché ai piani settoriali vigenti;
- 8) di dare atto, per quanto è a conoscenza dell'Amministrazione Comunale, che non risulta che la presente variante sia, in toto o per qualche aspetto, incompatibile con progetti sovracomunali;
- 9) di dare atto che la presenta variante è stata assoggettata alla procedura di V.A.S. con lo svolgimento della Verifica di Assoggettabilità contestualmente alla fase di adozione preliminare così come previsto nella D.G.R. n. 25-2977 del 29/02/2016, escludendola dalla fase di Valutazione con verbale dell'Organo Tecnico nr. 03/2018 del 11.09.2018;
- 10) di precisare che le previsioni contenute nella presente variante sono coerenti con le previsioni del P.P.R. e le prescrizioni in questo contenute ai sensi della D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 (Approvazione Piano Paesaggistico Regionale);
- 11) di dare atto che ai sensi e per gli effetti della Legge 241/90 il responsabile del procedimento è individuato nella persona del Geom. Giancarlo ORSI a cui si dà mandato per i successivi adempimenti.

Con successiva votazione resa per alzata di mano ed all'unanimità dei voti il presente atto deliberativo viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi del disposto dell'art. 134 comma 4 del D.L.vo n. 267/2000.